

Il governo del centro storico tra passato e futuro

Acquisizione delle conoscenze per la gestione del costruito storico

Leonardo G.F. Cannas

Dipartimento di Architettura
Facoltà di Architettura
Università degli studi di Cagliari

Due obiettivi generali per il recupero e la gestione sostenibile del centro storico:

- La tutela dell'identità
- L'attribuzione di una funzione d'uso

Lo sviluppo della conoscenza come azione propedeutica per l'adozione di
azioni strategiche efficaci

Il caso di Seulo:

- Degrado diffuso
- Necessità di aggiornamento normativo



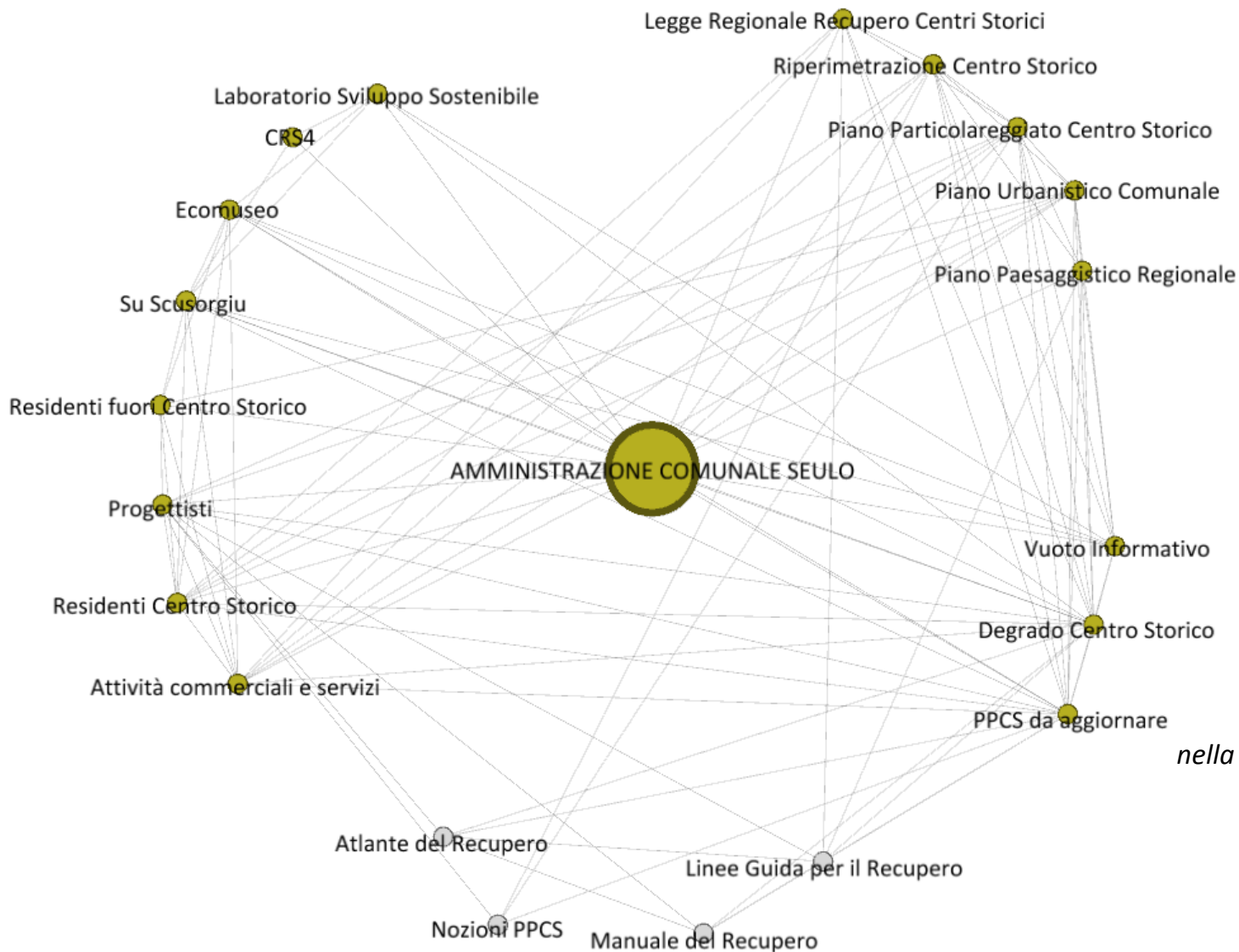
*Il centro storico di Seulo.
In rosa le zone A2 in attesa di
nuovo Piano Particolareggiato.*

La proposta per la pianificazione sostenibile del territorio di Seulo:
un Quadro Conoscitivo per il recupero e la gestione futura del centro storico

Principi generali del Quadro Conoscitivo:

- **Partenariato** ottenuto con la partecipazione attiva del maggior numero possibile di soggetti interessati
- **Multidisciplinarietà** costituito da nozioni di carattere geografico, storico, climatico, energetico, tecnologico, architettonico, economico, sociale, infrastrutturale
 - **Interscalarità** composto da dati appartenenti a scale geografiche differenti quali area vasta, centro urbano, singoli manufatti
- **Diacronicità** formato da informazioni provenienti da registri temporali differenti quali quello storico evolutivo e quello contemporaneo
 - **Sintesi** completato dall'elaborazione dei dati puntuali in strumenti sintetici

L'Amministrazione comunale: soggetto promotore e coordinatore della campagna conoscitiva



*Il ruolo centrale
dell'Amministrazione
nella gestione del Centro Storico.*

Principi generali del Quadro Conoscitivo:

- **Partenariato** ottenuto con la partecipazione attiva del maggior numero possibile di soggetti potenzialmente interessati
- **Multidisciplinarietà** costituito da nozioni di carattere geografico, storico, climatico, energetico, tecnologico, architettonico, economico, sociale, infrastrutturale
- **Interscalarità** composto da dati appartenenti a scale geografiche differenti quali area vasta, centro urbano, singoli manufatti
- **Diacronicità** formato da informazioni provenienti da registri temporali differenti quali quello storico - evolutivo e quello contemporaneo
- **Sintesi** completato dall'elaborazione dei dati puntuali in strumenti sintetici

